

Informe de contratación de las Alcaldías Locales en el 2024



TEJIENDO
DEMOCRACIA

Cartagena de Indias, 20 de febrero de 2025

Tabla de contenido

1. Metodología del informe
2. Alcaldes Locales
3. Contratación de las Alcaldías Locales
4. Conclusiones

TEJIENDO
DEMOCRACIA

1. Metodología del informe

El presente informe tiene como objetivo general:

Analizar la adquisición de bienes y servicios de las Alcaldías Locales a través de la contratación pública en el año 2024.

Método de investigación: Cuantitativa de tipo descriptivo.

Fuente de información: Sistema Electrónico de Contratación Pública-SECOP II.

Periodo de estudio: 1 de enero al 31 de diciembre de 2024.

Fecha de corte: 10 de febrero de 2025.

Proceso de análisis: 1) Descargar las bases de datos; 2) Depuración y clasificación de los contratos por alcaldía local y sector; 3) Consolidación de la información.



2. Alcaldes Locales

Los alcaldes locales fueron designados por el Alcalde Mayor de Cartagena a través del decreto 0258 del 16 de febrero 2024.



LOCALIDAD HISTÓRICA Y DEL CARIBE NORTE

FRANK RICAURTE SOSSA

Abogado de la Universidad del Externado de Colombia (2002), especialista en derecho contencioso administrativo de la Universidad Externado de Colombia (2003), especialista en gerencia pública de la Universidad del Norte (2013), máster en administración de empresas de la Universidad del Norte (2018)



LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA

ALEXIS VALERIO PARIAS

Contador público de profesión de la Corporación Educativa Mayor del Desarrollo Simón Bolívar (2004), especialista en Revisoría Fiscal y Contraloría de la Corporación Universitaria Remington (2013).



LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHÍA

YUCELIS PATRICIA GARRIDO OCHOA

Abogada de profesión, graduada de la Universidad de Cartagena (2011), especialista en Derecho Administrativo de la Universidad Externado de Colombia (2018), magíster en Derecho – Universidad de Medellín (2016)

I E J I E N D O
DEMOCRACIA

3. Contratación de las Alcaldías Locales

Entidad	Nº de contratos celebrados	Valor (\$)
Alcaldía de la Localidad Histórica y Caribe Norte	60	6.626.668.808,18
Alcaldía de la Localidad Virgen y Turística	101	6.558.564.062,41
Alcaldía de la Localidad Industrial y de la Bahía	62	6.037.239.358,37
TOTAL	223	19.222.472.228,96

DEMOCRACIA

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II.



Alcaldía de la Localidad Histórica y Caribe Norte

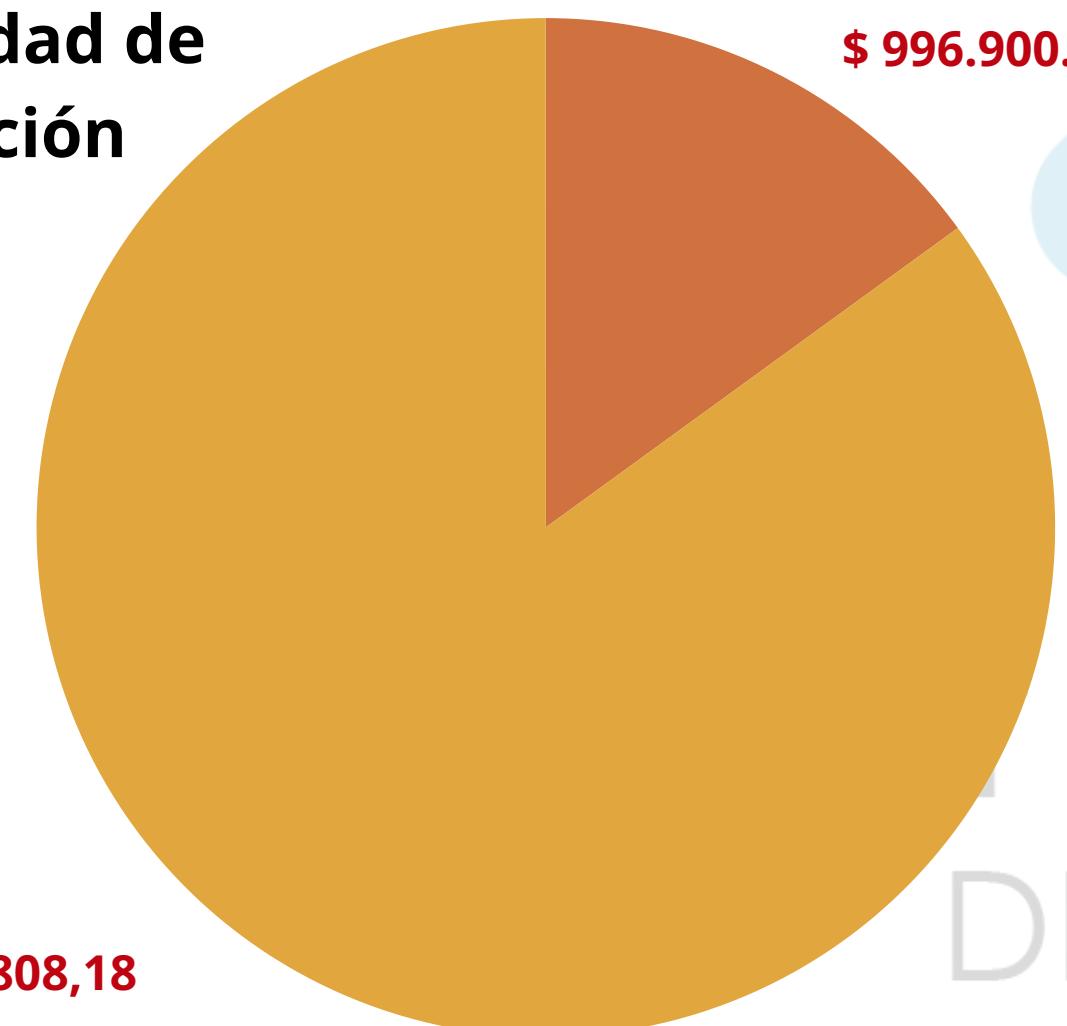
TEJIENDO
DEMOCRACIA

Alcaldía de la Localidad Histórica y Caribe Norte

Nº de contratos celebrados	Valor (\$)
60	6.626.668.808,18

Número de contratos de persona	Número de personas contratadas	Valor (\$)
55	50	996.900.000

(%) Recursos contratados por modalidad de contratación



Selección Abreviada de Menor Cantidad
85%

Nº de contratados celebrados por modalidad



Nota: Elaboración propia con base en SECOP II.

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Histórica y Caribe Norte

Modalidad de contratación utilizada fue Selección Abreviada de Menor Cuantía

Sector	Nº de contratos	Valor (\$)	% Recursos contratados
 Deporte y Recreación	2	2.225.200.447,18	39,5%
 Infraestructura Vial	1	1.276.765.318,00	22,7%
 Parques	1	849.182.689,00	15,1%
 Limpieza de Canales	1	1.278.620.354,00	22,7%
Total	5	5.629.768.808,18	100%

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II.

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Histórica y Caribe Norte

Sector	Objeto Contractual	Fecha de Firma	Fecha de Inicio	Ejecución	Tiempo	Fecha de Final	Valor del contrato con adiciones	Contratista	Representante Legal	%Participación	Nombre de Empresa	NIT/CC	Representante Legal	Domicilio	Supervisor	URL	Observaciones
Deporte y Recreación	OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE DE CANCHA MULTIPLE TIKITIKI UBICADA EN EL NUEVO BOSQUE Y DE LA CANCHA DE SOFTBOL UBICADA EN CANAPOTE - LOCALIDAD HISTÓRICA Y DEL CARIBE NORTE EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	17/10/2024	28/10/2024	71	DÍAS	31/12/2024	987.322.183	CONSORCIO GEOCARIBE 2024	HERNAN JOSE MORALES SALAS	90%	CONSTRUCTORA CARIBE NORTE S.A.S	901441594	SIERRA FERNANDEZ YESID ALBERTO	Montería	FRANK RICAURTE SOSSA	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6778784	<p>La cancha de Canapote a intervenir tiene código 30 asignado al IDER</p> <p>La cancha de Nuevo Bosque 2da Etapa de Tiki Titki tiene código 118 asignado al IDER.</p> <p>Dicha obra fue finalizada según el último informe de actividades del contratista</p>

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II.

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Histórica y Caribe Norte

Sector	Objeto Contractual	Fecha de Firma	Fecha de Inicio	Ejecución	Tiempo	Fecha de Final	Valor del contrato con adiciones	Contratista	Representante Legal	%Participación	Nombre de Empresa	NIT/CC	Representante Legal	Domicilio	Supervisor	URL	Observaciones
Deporte y Recreación	EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES DE CANCHAS DEPORTIVAS Y PARQUES DE ZONA INSULAR TIERRA BOMBA - LOCALIDAD HISTÓRICA Y DEL CARIBE NORTE EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	17/10/2024	29/10/2024	71	DÍAS	31/12/2024	1.237.878.26,18	CONSORCIO DEPORTIVO CARTAGENA	CESAR AUGUSTO CARO PINILLA	90%	COTRAING SAS	900760997	CESAR AUGUSTO CARO PINILLA	Barranquilla	FRANK RICAURTE SOSSA	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6783580	<p>La cancha de Tierra Bomba a intervenir posee código 258 asignado por el IDER además se hará un parque.</p> <p>El contrato fue suspendido el 30/12/2024, el principal argumento fue "La razón de esta solicitud se debe a la temporada alta y el elevado flujo de personas y turistas en la zona, lo cual ha dificultado considerablemente el desarrollo adecuado de la obra. A pesar de nuestros esfuerzos para avanzar, las condiciones actuales no han permitido ejecutar las actividades de construcción de manera óptima ni con el estándar de calidad que ambas partes deseamos" reportado en el acta de suspensión.</p>

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II.

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Histórica y Caribe Norte

Sector	Objeto Contractual	Fecha de Firma	Fecha de Inicio	Ejecución	Tiempo	Fecha de Final	Valor del contrato con adiciones	Contratista	Representante Legal	%Participación	Nombre de Empresa	NIT/CC	Representante Legal	Domicilio	Supervisor	URL	Observaciones
Infraestructura Vial	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA CALLE 26 ENTRE DIAG.44 Y DIAG.46; Y TRAV.48 ENTRE DIAG.44 Y DIAG.46 DE LA LOCALIDAD HISTÓRICA Y DEL CARIBE NORTE	1/11/2024	13/11/2024	60	DÍAS	31/12/2024	1.276.765.318	CONSORCIO MANTENIMIENTO ELITE	ALEJANDRA MARCELA ESTRADA MEZA	50%	INGENIERIA VERTICAL ING S.A.S.	901484979	ALEJANDRA MARCELA ESTRADA MEZA	Barranquilla	FRANK RICAURTE SOSSA	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6823542	<p>Intervención de dos vías</p> <p>Este contrato está suspendido desde 26/12/2024 menciona las siguientes razones :</p> <ul style="list-style-type: none"> -Diagonal 44 y bocacalles de calle 26 -Necesidad de la comunidad de tener las calles habilitadas -Dificultades con el proveedor de concreto -Poca capacidad de las canteras para el suministro de triturado -Cierre de empresas durante fin de año

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II.

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Histórica y Caribe Norte

Sector	Objeto Contractual	Fecha de Firma	Fecha de Inicio	Ejecución	Tiempo	Fecha de Final	Valor del contrato con adiciones	Contratista	Representante Legal	NIT/CC	Domicilio	Supervisor	URL	Observaciones
Parques	REHABILITACION MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES DE PARQUES EN LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	27/12/2024	15/01/2025	4	Meses	15/05/2025	849.182.689	DRYCO CONSTRUCCIONES & SUMINISTROS SAS	ELKIN JAVIER HERNANDEZ ACOSTA	900307131	Cartagena	FRANK RICAURTE SOSSA	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7223238	Cancha de Nuevo Bosque, Parque la Paz, Cancha La Paz Este contrato inicio en el año 2025
Limpieza de Canales	RECUPERACIÓN DEL SISTEMA DE CANALES Y CAUCES PLUVIALES EN LA ZONA URBANA E INSULAR DE LA LOCALIDAD HISTÓRICA Y DEL CARIBE NORTE DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS (Manifestación de interés (Menor	27/12/2024	21/01/2025	4	Meses	20/05/2025	1.278.620.354	COTRAING SAS	CESAR AUGUSTO CARO PINILLA	900760997	Barranquilla	FRANK RICAURTE SOSSA	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7223244	8 canales en Santa Ana (2), Ararca (1), Barú (1), Barrio Chino (1), Escallón Villa (1), Torices (1), Parque Espíritu Manglar Este contrato inicio en el año 2025

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II.



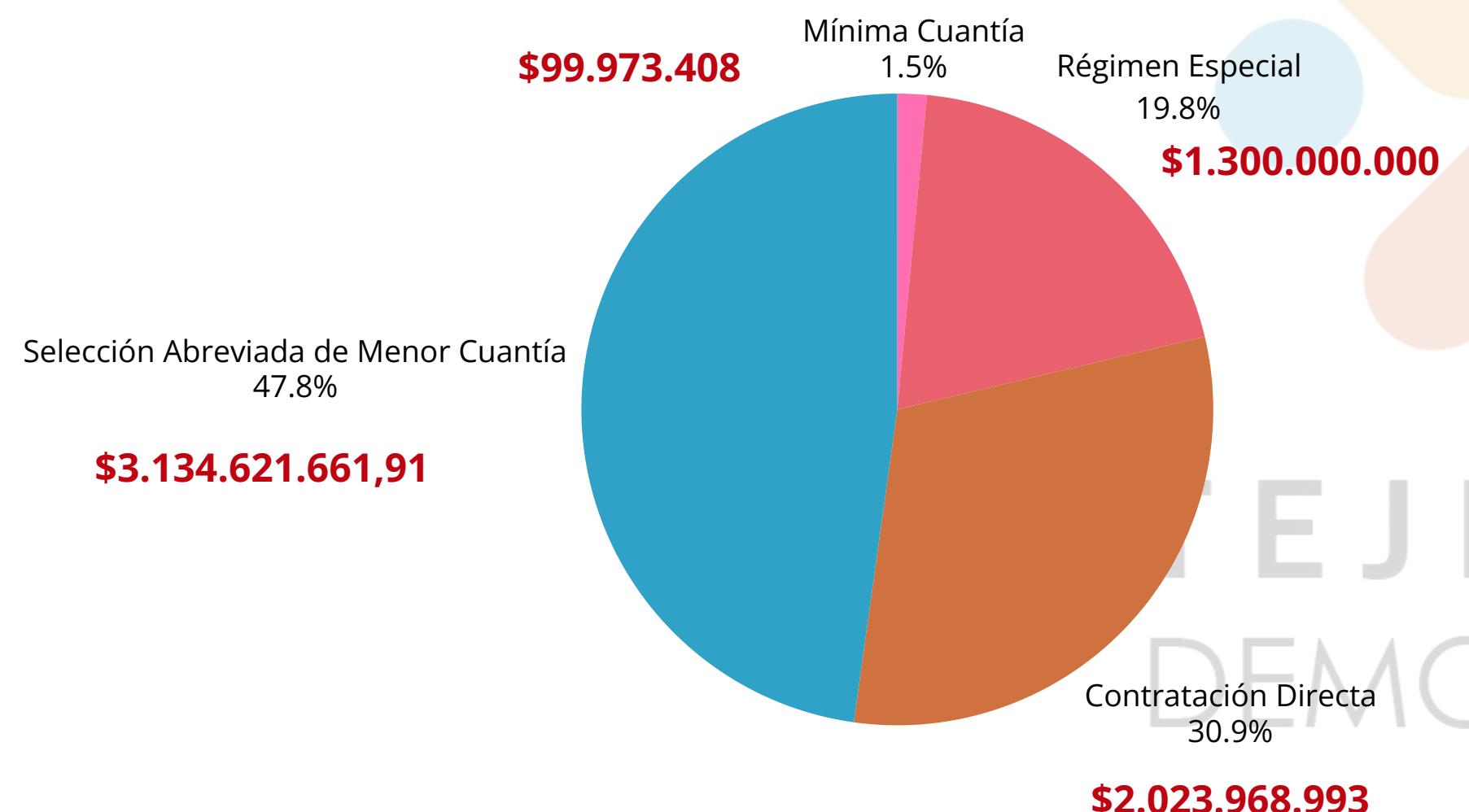
Alcaldía de la Localidad Virgen y Turística

TEJIENDO
DEMOCRACIA

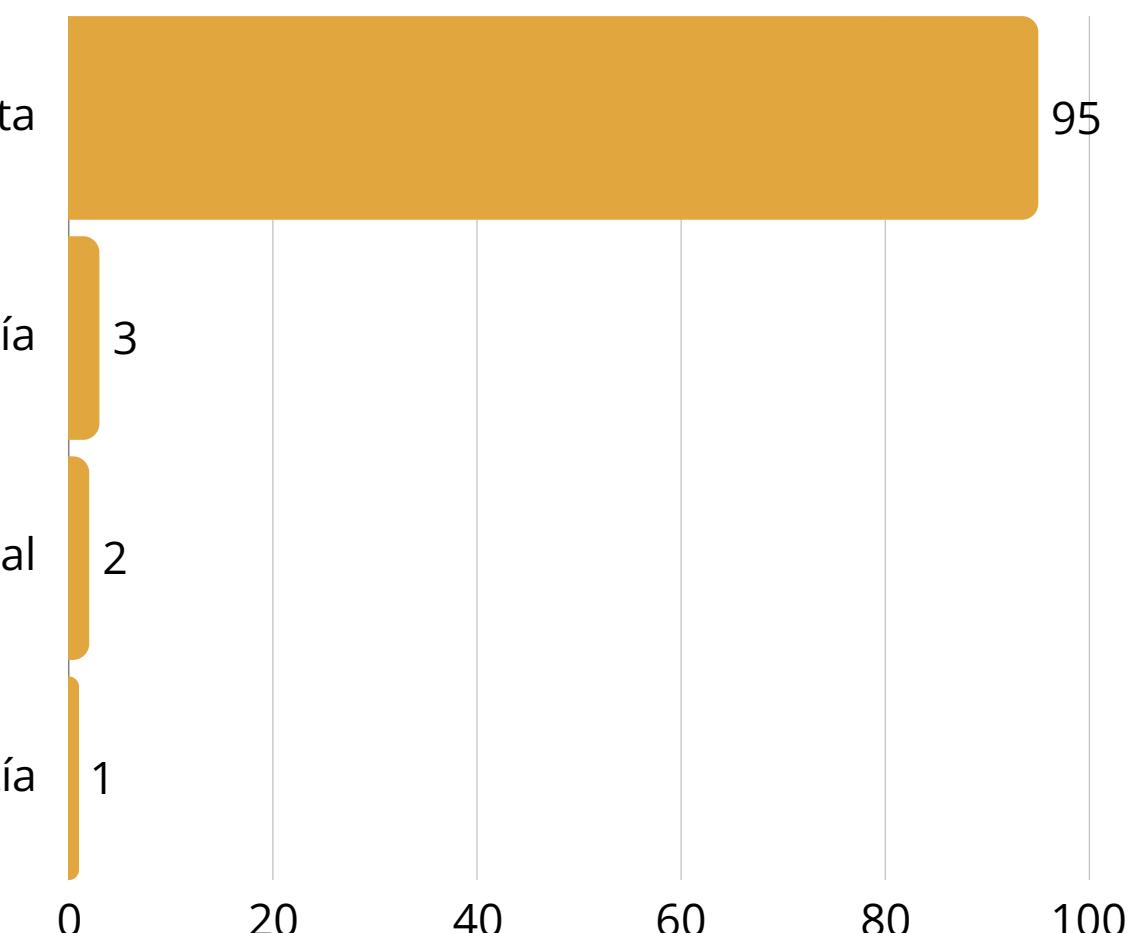
Alcaldía de la Localidad Virgen y Turística

Nº de contratos celebrados	Valor (\$)	Número de contratos de persona	Número de personas contratadas	Valor (\$)
101	6.558.564.062, 41	94	60	1.024.016.666

(%) Recursos contratados por modalidad de contratación

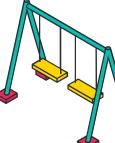


Nº de contratados celebrados por modalidad



Nota: Elaboración propia con base en SECOP II.

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Virgen y Turística

Sector	Nº de contratos	Valor (\$)	% Recursos contratados
 Deporte y Recreación	2	1.999.952.327,00	36,1%
 Infraestructura Vial	1	1.180.064.307,35	21,3%
 Zonas Verdes	1	908.763.333,00	16,4%
 Parques	1	1.045.794.021,56	18,9%
 Cultura	1	300.000.000	5,4%
 Ambiente (Fauna Doméstica)	1	99.973.408	1,8%
Total	7	5.534.547.396,41	100,0%

Modalidad de contratación utilizada fue Selección Abreviada de Menor Cuantía, Régimen Especial y Mínima Cuantía

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Virgen y Turística

Sector	Objeto Contractual	Fecha de Firma	Fecha de Inicio	Ejecución	Tiempo	Fecha de Final	Valor del contrato con adiciones	Contratista	Representante Legal	NIT/CC	Domicilio	Supervisor	URL	Observaciones
Deporte y Recreación*	REALIZAR GERENCIA INTEGRAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE AL ESTADIO DE SOFTBOL DE CHAPACUA EN LA LOCALIDAD	23/05/2024	29/05/2024	213	DÍAS	31/12/2024	999.952.326,50	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLIVAR SA	PATRICIA MARTELO GÓMEZ	890481123	Cartagena	ALEXIS VALERIO PARIAS	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6171668	La cancha de Chapacua a intervenir es el estadio de softbol cuyo código asignado por el IDER es 34. Por otro lado, tuvo un adicional de \$29.198.669,50 firmado el día 26 de agosto de 2024.
Infraestructura Vial	REHABILITACIÓN; ADECUACION Y REPARCHEO VIAL DE PUNTOS CRÍTICOS EN LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA	19/12/2024	20/12/2024	3	Meses	19/03/2025	1.180.064.307,35	B&M CONSTRUCCIONES INTERVENTORIA Y CONSULTORIA S.A.S	BALDOR ANTONIO ROJANO HERRERA	900760997	Cartagena	ALEXIS VALERIO PARIAS	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7187545	13 calles a intervenir en la localidad El acta parcial del 21 de enero de 2025 certifica que el avance de obra es del 50% hasta el momento.

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II. Modalidad de contratación Selección Abreviada
***Contratación Directa**

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Virgen y Turística

Sector	Objeto Contractual	Fecha de Firma	Fecha de Inicio	Ejecución	Tiempo	Fecha de Final	Valor del contrato con adiciones	Contratista	Representante Legal	NIT/CC	Domicilio	Supervisor	URL	Observaciones
Parques	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y OBRAS DE ADECUACIONES DEL PARQUE DE CHINQUIQUIRA; PARA LA RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	30/08/2024	5/09/2024	118	DÍAS	31/12/2024	1.045.794.022	LINOSA INGENIERIA S.A.S.	MARIA MARGARITA REYES JARAVA	901187477	Cartagena	ALEXIS VALERIO PARIAS	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6559534	Parque Chiquinquirá Obra entregada en el acta final el 31/12/2024
Parques y Zonas Verde	ADECUACIÓN DE PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA	20/12/2024	23/12/2024	2	Meses	22/02/2025	908.763.333	BENJAMIN BUELVAS LIDUEÑAS	N/A	9269224	Magangue	ALEXIS VALERIO PARIAS	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7178040	Parque Bayunca, Boquilla, Zona verde de la cancha de fútbol Zona verde CDI Líbano Zona verde Barrio Boston Zona verde Tacón

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II. Modalidad de contratación: Selección Abreviada

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Virgen y Turística

Sector	Objeto Contractual	Fecha de Firma	Fecha de Inicio	Ejecución	Tiempo	Fecha de Final	Valor del contrato con adiciones	Contratista	Representante Legal	NIT/CC	Domicilio	Supervisor	URL	Observaciones
Deporte y Recreación	"IMPULSAR PROGRAMAS Y ACTIVIDADES DE INTERES PUBLICO LOCAL PARA EL DESARROLLO DE EVENTOS Y TORNEOS DEPORTIVOS PARA LA INTEGRACIÓN SOCIAL EN LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"	14/08/2024	16/08/2024	3	Meses	2/12/2024	1.000.00.000	FUNDACIÓN SOCIAL Y CULTURAL PARA EL DESARROLLO DE LA COMUNIDAD FUNDACOMUN	MARIA DEL CARMEN BOHORQUEZ TORRES	900128792	Cartagena	ALEXIS VALERIO PARIAS	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6486534	Ampliación del plazo hasta el 2/12/2024
Cultura	IMPULSAR PROGRAMAS Y ACTIVIDADES DE INTERES PUBLICO LOCAL PARA EL ACOMPAÑAMIENTO A GESTORES CULTURALES, ARTISTAS Y EL DESARROLLO DE LOS EVENTOS, ACTIVIDADES Y CELEBRIDADES ARTISTICAS, CULTURALES, GASTRONOMICAS, FIESTAS Y FESTEJOS DEL PATRIMONIO INMATERIAL DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	24/07/2024	25/07/2024	3	Meses	25/10/2024	300.000.000	CORPORACIÓN GESTAR GEOSOCIAL GESTIONAMOS EL DESARROLLO SOCIAL Y AMBIENTAL DEL TERRITORIO	VALENTINA DWAN CAMPO PASSO	900179241	Cartagena	ALEXIS VALERIO PARIAS	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6408930	N/A

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II. Modalidad de contratación: Régimen Especial

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Virgen y Turística



Sector	Objeto Contractual	Fecha de Firma	Fecha de Inicio	Ejecución	Tiempo	Fecha de Final	Valor del contrato con adiciones	Contratista	Representante Legal	NIT/CC	Domicilio	Supervisor	URL	Observaciones
Ambiente	CONTRATAR LA ATENCIÓN INTEGRAL DE LA FAUNA DOMESTICA DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	11/06/2024	05/07/2024	40	Días	15/08/2024	99.973.408	FUNDACION PARA EL PROGRESO BIENESTAR SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE	DELVIS MARRUGO VASQUEZ	900522108	Cartagena	ALEXIS VALERIO PARIAS	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NT.C.6186825	Hubo un adicional de \$ 19.973.408 que efectuó el día 27 de julio de 2024.

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II. Modalidad de contratación: Mínima Cuantía

TEJIENDO
DEMOCRACIA



Alcaldía de la Localidad Industrial y de la Bahía

TEJIENDO
DEMOCRACIA

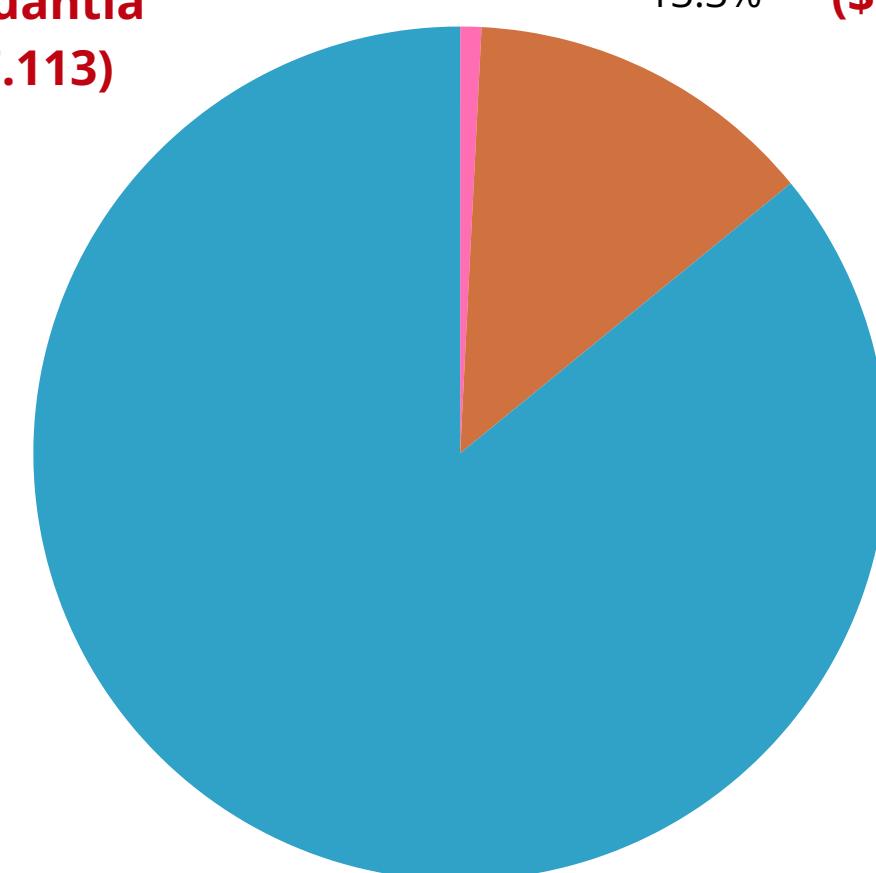
Alcaldía de la Localidad Industrial y de la Bahía

Nº de contratos celebrados	Valor (\$)
62	6.037.239.358,37

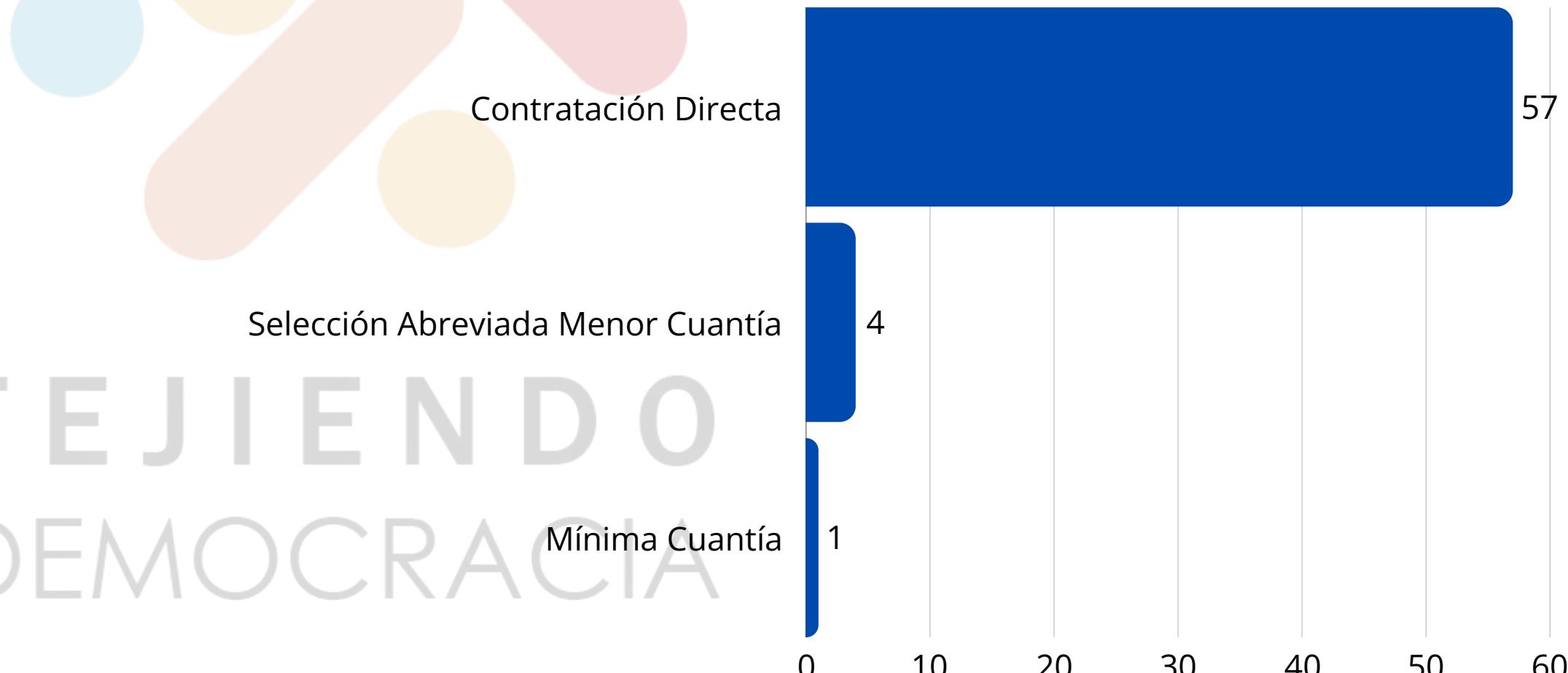
Número de contratos de persona	Número de personas contratadas	Valor (\$)
57	56	805.100.000

(%) Recursos contratados por modalidad de contratación

Mínima Cuantía
(\$ 45.617.113)



Nº de contratados celebrados por modalidad



TEJIENDO
DEMOCRACIA

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II.

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Industrial y de la Bahía

Modalidad de contratación utilizada fue Selección Abreviada de Menor Cuantía

Sector	Nº de contratos	Valor (\$)	% Recursos contratados
 Deporte y Recreación	1	1.312.981.273,00	25,3%
 Infraestructura Vial	1	1.299.997.556,22	25,1%
 Vivienda, Cuidada y Territorio	1	1.288.542.655,00	24,8%
 Parques y Zonas Verdes	1	1.285.000.761,15	24,8%
Total	4	5.186.522.245,37	100,0%

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II.

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Industrial y de la Bahía

Sector	Objeto Contractual	Fecha de Firma	Fecha de Inicio	Ejecución	Tiempo	Fecha de Final	Valor del contrato con adiciones	Contratista	Representante Legal	NIT/CC	Domicilio	Supervisor	URL	Observaciones
Deporte y Recreación	CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHÍA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	30/10/2024	14/11/2024	4	Meses	30/03/2025	1.312.981.273	SERVICIOS A.B.C S.A.S	CARLOS ARTURO CASTELLANO GARAY	800225672	Sincelejo	ALVARO GOMEZ TORRES	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6881485	La cancha múltiple del barrio el campestre y cancha en el socorro. Por otro lado, hubo aprobación por parte del concejo distrital para recibir y ejecutar en la vigencia futuras, así como un adición de \$424.230.000 efectuada el día 23 de diciembre 2024.
Infraestructura Vial	REHABILITACION Y RECONSTRUCCION DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHIA CARTAGENA DE INDIAS	28/11/2024	06/12/024	7	Meses	30/03/2025	1.299.997.556,22	REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CRISTIAN LUIS BARON TORRES	901358559	Cartagena	ALVARO GOMEZ TORRES	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7036317	Intervenciones de calles 1. CRA 8 ENTRE CALLE 17 Y CALLE 18 2. ADECUACION VIA BAJO DEL TIGRE 3. ADECUACION VIA VEREDA EL RECREO 4. CRA 68A ENTRE CALLES 15, 14, 13 Y EMPALME CON PAVIMENTO EXISTENTE 5. CALLE 4E ENTRE CRA 75 Y CRA 76

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II.

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Industrial y de la Bahía

Sector	Objeto Contractual	Fecha de Firma	Fecha de Inicio	Ejecución	Tiempo	Fecha de Final	Valor del contrato con adiciones	Contratista	Representante Legal	NIT/CC	Domicilio	Supervisor	URL	Observaciones
Vivienda, Cuidada y Territorio	CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CON SANEAMIENTO BÁSICO PARA LAS FAMILIAS EN CONDICIÓN DE POBREZA EN LA LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHIA	2/12/2024	05/12/2024	4	Meses	30/03/2025	1.288.542.655	SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA SOCING S.A.S	HERNANDO JOSE REYES YEPES	900428091	Cartagena	ALVARO GOMEZ TORRES	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7036321	Las intervención de 50 hogares en el corregimiento de Bajo de Tigre. Por otro lado, hubo aprobación por parte del concejo distrital para recibir y ejecutar en la vigencia futuras, así como un adicional de \$300.000.000 efectuado el día 23 de diciembre de 2024 No hay información colgada de informe y demás

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II.

Inversiones de la Alcaldía de la Localidad Industrial y de la Bahía

Sector	Objeto Contractual	Fecha de Firma	Fecha de Inicio	Ejecución	Tiempo	Fecha de Final	Valor del contrato con adiciones	Contratista	Representante Legal	%Participación	Nombre de Empresa	NIT/CC	Representante Legal	Domicilio	Supervisor	URL	Observaciones
Parques y Zonas Verdes	RECUPERACIÓN; ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES Y PARQUES URBANOS DE LA ALCALDÍA DE LA LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHÍA	30/10/2024	18/11/2024	4	Meses	30/03/2025	1.285.000.761,15	UNIÓN TEMPORAL ADSU PARQUE CTG	DAVID DOMINGO HERAZO TINOCO	5%	S&U INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.S	901798181	SHIRLY ALVAREZ JULIO	Cartagena	ALVARO GOMEZ TORRES	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6882605	Parque de San Fernando, Nazareno, San Pedro. Por otro lado, hubo aprobación por parte del concejo distrital para recibir y ejecutar en la vigencia futuras, así como un adicional de \$300.000.000 efectuado el día 23 de diciembre de 2024

TEJENDO
DEMOCRACIA

Balance de contratos de inversión en las localidades

Entidad	Número de contratos de obra	Estado de los contratos		
		En ejecución	Suspendidos	Ejecutado y Entregado
Alcaldía de la Localidad Histórica y Caribe Norte	5	2	2	1
Alcaldía de la Localidad de la Virgen y Turística	4	2	0	2
Alcaldía de la Localidad Industrial y de la Bahía	4	4	0	0
Total	13	8	2	3
%		61,5%	15,4%	23,1%

Nota: Elaboración propia con base en SECOP II.



4. Conclusiones

TEJIENDO
DEMOCRACIA



4. Conclusiones

- En el año 2024, las Alcaldías Locales celebraron **223** contratos por un valor **\$ 19.222.472.228,96**
- El **92,8%** de los contratos celebrados fueron por modalidad de contratación directa.
- La modalidad de contratación que empleó más recursos fue la selección abreviada.
- La Alcaldía de la Localidad Histórica y Caribe Norte fue la que mayor recursos contrato en el año 2024, por un valor de **\$6.558.564.062**
- Las tres alcaldías locales mantuvieron un patrón de inversión basado en infraestructura vial (calles), parques y canchas deportivas.
- La única Alcaldía Local donde se delegó un supervisor distinto Alcalde Local en los contratos de obras fue en la Industrial y de la Bahía.
- En total, se celebraron **13** contratos de obra por parte de las alcaldías locales donde el **61.5%** se encuentran en ejecución se estima su entrega en el primer semestre de 2025. Por otro lado, el **23,1%** fueron entregadas y **15.4%** están suspendidas a fecha del corte de 10 de febrero de 2025.
- La Alcaldía de la Localidad Industrial y de la Bahía realizó adicionales en cuantía a **tres** contratos de obra el día 23 de diciembre de 2024.

Síguenos en Redes Sociales



Tejiendo Democracia



@TejiendoDemocracia



@Tejiendodemo



**TEJIENDO
DEMOCRACIA**